入 札 公 告

令和7年5月28日
社会福祉法人 大分福社会
理事長 植山茂宏

社会福祉法人大分福社会の制限付き一般競争入札を下記のとおり行いますので、公告いたします。

本件入札への参加を希望する方は、次に定める事項のほか、入札説明書等に定める事項を承知の上、応募してください。

なお、本入札は、大分市契約事務規則等を準用いたします。

1. 担当部署

- (1) 住 所 : 大分県大分市大字宮崎 1509 番地
- (2) 法 人 名 : 社会福祉法人大分福社会
- (3) 担 当 : 加藤、岩本
- (4) 電話番号 : 097-568-2561
- (5) F A X : 097-568-2575
- (6) 電子メール : almeida@oregano.ocn.ne.jp

2. 制限付き一般競争入札に付する名称等

- (1) 入札名称
アルメイダメモリアルホーム新館2室増床工事
- (2) 工事・履行場所
大分県大分市大字宮崎 1509 番地
(特別養護老人ホームアルメイダメモリアルホーム新館)
- (3) 工事・事業概要
アルメイダメモリアルホーム新館の1階・2階に各1室ずつ増床
※別紙仕様書のとおり
- (4) 履行期限
令和7年11月30日(日)
- (5) 予定価格
非公開(入札結果公表の際に公開)
- (6) 最低制限価格
あり(非公開)

- (7) 入札の方法
会場入札の方法により行う。
- (8) 契約の種類
消費税を含めた総額による契約。

3. 入札参加条件

本件入札に参加する資格を有する者は、次に掲げる要件をすべて満たした者とする。

- (1) 令和6年度・7年度に「大分市建設工事競争入札参加資格審査要綱」第4条に基づく建築工事一式工事が「A等級」に格付けされていること。
- (2) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項に規定する契約を締結する能力を有しない者、破産者で復権を得ない者及び暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第32条第1項各号に掲げる者に該当していないこと。
- (3) 公告日から改札予定日の前日までの間のいずれの日においても大分市建設工事等に係る指名停止等の措置に関する要領に基づく指名停止期間中でないこと。
- (4) 入札に参加しようとする者の間に資本関係または人的関係がないこと。
- (5) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続き開始の申立てがなされている者または民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続き開始の申立てがなされていないこと（手続き開始後、大分市が別に定める手続きに基づき一般競争入札参加資格の再認定を受けた者は除く）。
- (6) 役員（役員として登記または届出されていないが、事実上経営に参画している者を含む）が、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第6項に規定する暴力団員または暴力団員関係者（暴力団の構成員及び暴力団に協力し、または関与する等、これとかかわりを持つ者をいう）でないこと。
- (7) 本件事業完了後の支援体制として、入札参加者のメンテナンス拠点が2.(2)工事・設置場所 から10km以内にあること。

4. 入札・契約に関する書類の閲覧場所等

- (1) 大分県大分市大字宮崎 1509 番地 社会福祉法人大分福祉会
※特別養護老人ホームアルメイダメモリアルホーム
- (2) 当該団体のホームページ
- (3) 仕様書及び配置図を請求される方は、上記(1)にて直接受取る または1.(6)に資料請求（返信にて資料を送付）をお願い致します。

5. 入札参加方法

- (1) 本件入札の参加を希望する方は、以下により参加申し込みを行うこと。
なお、下記④提出書類を③申込期限までに提出できない者は、本件入札に参加することができないこととする。
 - ①申込方法 : 郵便または電子メール。
 - ②提出先 : 1.担当部署 に記載のとおり。
 - ③申込期限 : 令和7年6月12日(水)午後6時 必着。
 - ④提出書類 : ・入札参加申請書兼競争入札参加資格確認申請書兼誓約書(様式1)。
・「資格審査決定通知書」等、3.入札参加条件の令和6年度・7年度に「大分市建設工事競争入札参加資格審査要綱」第4条に基づく建築工事一式工事が「A等級」に格付けされていることを確認できる書類。
※電子メールの場合は必ずPDFデータ化すること。
※上記④提出書類2点を、以下「入札参加書類」という。
 - ⑤その他 : 事前に入札を代理人に委任することが決まっているときは委任状(様式4)(入札前の事前提出は写し可)についても提出するよう努めてください。
- (2) 入札者は、入札参加書類に関して説明を求められた場合は、応じなければならない。
- (3) 入札参加書類の作成及び提出に係る費用は、提出者の負担とする。
- (4) 資格確認結果の連絡
 - ①入札参加資格を確認後、入札参加の可否について、「入札参加資格確認結果通知書」(様式2)にて、令和7年6月13日(金)午後6時までに電子メールまたはFAXで通知する(後日、原本を郵送)。
 - ②非参加者と決定された方は、通知日の2日以内に電子メールまたはFAXの方法で説明を求めることができる。

6. 現場説明会(個別対応)

- (1) 令和7年6月17日(火)
- (2) 現場確認を希望される場合は、令和7年6月12日(木)午後6時までに1.担当部署 に電話でお問い合わせ(予約)ください。

7. 入札に関する問合せの取扱い

- (1) 本件入札に関しての質問は、「質問書」(様式 5) を作成し、郵便、電子メールのいずれかの方法により 1.担当部署 に令和 7 年 6 月 12 日(木) 午後 6 時まで提出(必着)することとする。原則として、訪問、電話または FAX による質問は受け付けないものとする(現場説明会での質問は可)。
- (2) 疑義に対する回答
7. (1) に対する回答は、令和 7 年 6 月 18 日(水) 18 時までに、当該団体のホームページによりまとめて閲覧に供する。

8. 入札参加の辞退

- (1) 5. (1) ④の入札参加書類を提出した者で、本件入札を辞退するときは、辞退届(様式 3) を 1.担当部署 まで持参、郵便、電子メールのいずれかの方法で提出すること。

9. 入札の方法等

- (1) 入札者は入札当日、「入札参加資格確認結果通知書」(様式 2) の写し、名刺等の所属を証明する書類。代理人に入札を依頼する場合は委任状(様式 4) にて当該団体が承認した入札参加者であることを確認する。
- (2) 「入札書」(様式 6) は入札当日、本人または代理人が持参するものとし、郵送等による入札は認めない。
また、入札及び開札には本人または代理人の 1 人のみが参加できることとする。
- (3) 入札に際しては、地方自治法、同法施工令、その他関係法令を遵守し、かつ私的独占の禁止及び構成取引の確保に関する法律に抵触する行為をしないこと。
- (4) 入札執行回数等
 - ① 1 回
 - ② 落札者がいないときは、直ちに再度入札を行うこととする。
 - ③ 再度の入札(以下、再度入札) 1 回とし、当該入札の直前の入札に参加した者に限り行う。
 - ④ 再度入札についても落札者がいないときは、最低の価格で入札した者と協議に入り随意契約に移行することができることとする。
 - ⑤ 開札のときは、最低価格と落札者名のみを口頭にて直ちに公表する。
- (5) 入札に参加したものは入札後、この公告、設計図書及び売買契約書等について、不明等を理由として異議を申し立てることはできない。
- (6) 開札は、開札立会人の立会いのもと公開して行う。

10. 入札書（様式 6）

- (1) 入札書は油性ボールペンなど消えない筆記用具で記入すること。
- (2) 提出した入札書は、書換え、引換え または撤回することはできない。
- (3) 入札書には入札者の住所、商号または名称、代表者の職・氏名、入札金額（消費税を含まない）を明記して使用印を押印すること。
なお、委任状（様式 4）の受任者が入札に参加する場合は、委任状の受任者と同じ、住所、商号または名称、役職名、氏名を明記し、押印も受任者と同じものを押印すること（別紙 3 を確認すること）。
また、入札参加者は消費税に係る課税事業者、免税事業者を問わず、入札金額には見積もった契約希望金額の 100/110 に相当する金額（消費税抜き）を入札書に記入すること。
- (4) 入札書の様式は、本事業に係る様式 6 を使用すること。

11. 入札執行の日時及び場所

- (1) 日 時 : 令和 7 年 6 月 30 日（月）午前 10 時
- (2) 場 所 : 大分県大分市大字宮崎 1509 番地
特別養護老人ホームアルメイダメモリアルホーム
新館 3 階・地域交流室（大会議室）

12. 入札保証金 免除

13. 開札の日時及び場所

- (1) 日にち : 令和 7 年 6 月 30 日（月）
- (2) 場 所 : 大分県大分市大字宮崎 1509 番地
特別養護老人ホームアルメイダメモリアルホーム
新館 3 階・地域交流室（大会議室）
- (3) その他 : すべての入札完了後、直ちに開札する

14. 入札の無効

- (1) 入札者が次のいずれかに該当するときは、本件入札に参加する権利を失い、またはその者がした入札は無効とする。
 - ①指定の入札執行日時までに入札会場に到達しないとき。
 - ②入札書の様式が本事業に係る様式 6 でないとき。
 - ③入札書を同時に 2 通以上提出したとき。

- ④入札書において金額ほか必要事項を確認しがたいとき、または記名押印のないとき。
- ⑤同一の者が、別の入札参加者として入札に参加したとき（同一の者が関わった全ての参加者が無効となる）。
- ⑥その他入札において不正行為があったとき。
- ⑦入札参加者が1者のみのとき。

(2) この公告による入札に参加する資格のない者及び虚偽の申請をした者及びこの公告において定めた入札に関する事項に違反した者がした入札は、無効とする。

15. 落札者の決定方法

- (1) 有効な入札書のうち、予定価格以下で最低制限価格以上の価格のうち、最低の価格で入札した者を落札者として決定する。ただし、最低の価格で入札をした者が2者以上のときは、くじにより落札者を決定する（別紙2）。
- (2) 落札者が決定したときは、直ちに口頭で公表する。

16. 落札価格の決定（契約することとなる額）

落札者が、入札書に記載した金額に当該金額の10/100に相当する額（消費税）を加算した金額をもって落札額とする。

17. 契約

(1) 契約書の作成

この公告の事業の契約に当たっては、7月7日（月）までに別途契約書を提出することとする。なお、見積内訳書についても添付すること。

（契約書については落札者様式可）

(2) 契約保証金

免除

(3) 支払方法

- ① 完了後に一括で支払う
- ② 検収（納品検査）に合格し、引き渡し完了後、支払請求書を受領した日から30日以内に支払うこととする。

18. 入札の結果の公表

入札及び開札の後日、4.入札・契約に関する書類の閲覧場所等と同様の場所にて本件入札結果を公表する。

19. その他

- (1) 入札書（様式 6）を封入する封書の作成については、別紙 1 を確認すること。
- (2) 提出された入札書（様式 6）等、当該団体に提出・提供された書類・資料については返却しないものとする。
書類例／様式 1、様式 3、様式 4、様式 5、様式 6
- (3) 委任状（様式 4）
 - ①代表者印の有無に関わらず、代表者以外が入札に参加する場合、委任状は必須とする。
 - ②委任状（様式 4）の受任者の押印と入札書（様式 6）の押印は同じものであること（別紙 3 を確認すること）。
- (4) 詳細部分について疑義等が生じたときは、当法人内で協議の上、周知、実施するものとする。
- (5) 3.入札参加条件（1）に記載の通り、「大分市建設工事競争入札参加資格審査要綱」第 4 条に基づく建築工事一式工事が「A 等級」に格付けされていることが入札参加条件となるため、支店での登録はあるが、本社での登録がないとき等は、支店のみが入札に参加可能（本社は登録がないため参加不可）。